

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI  
PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA  
Tanggal : 31 Desember 2016**

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2016	Posisi Desember 2015
<b>Aset</b>		
Kas	163,054	187,936
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	611,223	689,344
Penempatan pada Bank Lain	18,380,983	21,878,030
Penyisihan Kerugian -/-	83,824	100,492
Jumlah	18,297,159	21,777,538
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	386,140	252,870
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	35,481,654	39,371,404
Jumlah Kredit yang Diberikan	35,867,794	39,624,274
Penyisihan Kerugian -/-	196,076	368,475
Jumlah	35,671,718	39,255,799
Agunan yang Diambil Alih	1,441,311	548,328
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan gedung	0	0
b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai gedung -/ -	0	0
c. Inventaris	2,425,336	2,399,510
d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris -/-	2,291,417	2,229,672
Jumlah aset tetap dan inventaris	133,919	169,838
Aset Tidak Berwujud	170,000	170,000
Akumulasi Amortisasi -/-	170,000	170,000
Aset Lain-lain	600,950	206,982
<b>Jumlah Aset</b>	<b>56,919,334</b>	<b>62,835,765</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
 Tanggal : 31 Desember 2016

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Desember 2016	Desember 2015
<b>Kewajiban</b>		
Kewajiban Segera	138,372	135,891
Utang Bunga	162,128	194,513
Utang Pajak	18,968	58,575
Simpanan		
a. Tabungan	6,176,073	8,139,374
b. Deposito	43,916,132	43,941,130
Jumlah Simpanan	50,092,205	52,080,504
Simpanan dari Bank Lain	0	750,000
Pinjaman Diterima	0	0
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Kewajiban Imbalan Kerja	45,267	19,873
Pinjaman Subordinasi	0	0
Modal Pinjaman	0	0
Kewajiban Lain-lain	42,546	51,285
<b>Jumlah Kewajiban</b>	<b>50,499,486</b>	<b>53,290,641</b>
<b>Ekuitas</b>		
Modal		
Modal Dasar	5,000,000	5,000,000
Modal yang Belum Disetor -/-	0	0
Tambahkan Modal Disetor (Agio Saham)	0	0
Modal Sumbangan	0	0
Jumlah	5,000,000	5,000,000
Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0
Surplus Revaluasi Aset Tetap	0	0
Saldo Laba		
Cadangan Umum	1,000,000	1,000,000
Cadangan Tujuan	0	0
Belum ditentukan tujuannya	419,848	3,545,124
Total	1,419,848	4,545,124
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>6,419,848</b>	<b>9,545,124</b>
<b>Total Kewajiban dan Ekuitas</b>	<b>56,919,334</b>	<b>62,835,765</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI  
PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA  
Tanggal : 31 Desember 2016**

Mengetahui,  
ttid

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI  
PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA  
Tanggal : 31 Desember 2016**

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2016	Posisi Desember 2015
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	7,884,981	9,694,764
Amortisasi Provisi	395,661	518,055
Amortisasi Biaya Transaksi -/-	61,033	818,238
Jumlah Pendapatan Bunga	8,219,609	9,394,581
Beban Bunga		
Bunga Kontraktual	4,185,216	4,957,599
Amortisasi Provisi, Administrasi dan Biaya Transaksi	7,302	7,302
Jumlah Beban Bunga	4,192,518	4,964,901
Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih	4,027,091	4,429,680
Pendapatan Operasional Lainnya	1,455,683	1,878,041
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>5,482,774</b>	<b>6,307,721</b>
Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif	976,394	2,093,436
Beban Pemasaran	17,230	20,084
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	3,533,335	3,607,489
Beban Operasional Lainnya	38,972	48,514
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>4,565,931</b>	<b>5,769,523</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>916,843</b>	<b>538,198</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Non Operasional	102,033	155,489
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan Aset	148,328	613
Lain-lain	349,519	162,715
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	<b>(395,814)</b>	<b>(7,839)</b>
<b>LABARUGI</b>		
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>521,029</b>	<b>530,359</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>101,181</b>	<b>148,260</b>
<b>LABA (RUGI) BERSIH</b>	<b>419,848</b>	<b>382,099</b>

Mengetahui,  
ttd

-----

**LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PUBLIKASI**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
**Tanggal : 31 Desember 2016**

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi Desember 2016	Posisi Desember 2015
<b>KOMITMEN</b>		
1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	2,334,594	1,602,689
3. Penerusan kredit (channeling)	0	0
4. Lain-lain	0	0
Jumlah komitmen	2,334,594	1,602,689
<b>KONTINJENSI</b>		
1. Aset produktif yang dihapus buku	1,345,871	861,277
2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	318,591	489,171
4. Lain-lain	734,714	990,232
Jumlah kontinjensi	2,399,176	2,340,680

Mengetahui,  
ttd

-----

**LAPORAN INFORMASI LAIN**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
 Tanggal : 31 Desember 2016

(Ribuan Rp)

KETERANGAN	Desember 2016				
	L	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada bank lain	18,380,983	0	0	0	18,380,983
2. Kredit yang diberikan					
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	386,140	0	0	0	386,140
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	32,996,321	2,097,541	62,297	325,495	35,481,654
3. Jumlah aset produktif	51,763,444	2,097,541	62,297	325,495	54,248,777
4. Rasio-Rasio (%)					
a. NPL net	0	0	0	0	6.85
b. KPMM	0	0	0	0	21.53
c. LDR	0	0	0	0	64.33
d. ROA	0	0	0	0	0.85
e. KAP	0	0	0	0	2.71
f. PPAP	0	0	0	0	100.62
g. BOPO	0	0	0	0	89.60
h. Cash Ratio	0	0	0	0	9.05

PENGURUS BANK	PEMILIK BANK		
Dewan Komisaris 1. LANI PUSPARINI, SH 2. TJAN KIM LIAN	1. TJAN KIM LIAN 2. DJONY JANTO 3. LANI PUSPARINI, SH	(57,50%) (24,00%) (18,50%)	Pemegang Saham Pengendali 1. TJAN KIM LIAN 2. LANI PUSPARINI, SH
Dewan Direksi 1. DERMANTO 2. TJUI LENG			Ultimate Shareholder

\* Nama Kantor Akuntan Publik : DRS. B. SITEPU  
 \* Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan : DRS. BIASA SITEPU, CPA

**Laporan Publikasi ini sudah diaudit Kantor Akuntan Publik**

Catatan:  
 \*BPR dengan total aset Rp10 miliar atau lebih wajib mencantumkan nama Kantor Akuntan Publik dan nama Akuntan Publik yang bertanggung jawab terhadap audit (partner in-charge)

6 Maret 2017

Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan Bank Indonesia No. 8/20/PBI/2006 tanggal 5 Oktober 2006 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran Bank Indonesia No. 8/30/DBPR tanggal 12 Desember 2006 perihal Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

Direksi,  
 BPR Dana Bintang Sejahtera

1. DERMANTO  
 2. TJUI LENG