

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
 Tanggal : 31 Desember 2017

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>Aset</b>		
Kas	202,201	163,054
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	587,829	611,223
Penempatan pada Bank Lain	20,180,366	18,380,983
Penyisihan Kerugian -/-	97,552	83,824
Jumlah	20,082,814	18,297,159
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	133,200	386,140
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	34,296,733	35,481,654
Jumlah Kredit yang Diberikan	34,429,933	35,867,794
Penyisihan Kerugian -/-	279,353	196,076
Jumlah	34,150,580	35,671,718
Agunan yang Diambil Alih	1,662,428	1,441,311
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan gedung	0	0
b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai gedung -/-	0	0
c. Inventaris	2,456,995	2,425,336
d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris -/-	2,347,778	2,291,417
Jumlah aset tetap dan inventaris	109,217	133,919
Aset Tidak Berwujud	170,000	170,000
Akumulasi Amortisasi -/-	170,000	170,000
Aset Lain-lain	378,383	600,950
<b>Jumlah Aset</b>	<b>57,173,452</b>	<b>56,919,334</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
 Tanggal : 31 Desember 2017

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Desember 2017	Desember 2016
<b>Kewajiban</b>		
Kewajiban Segera	85,216	138,372
Utang Bunga	161,123	162,128
Utang Pajak	0	18,968
Simpanan		
a. Tabungan	6,456,376	6,176,073
b. Deposito	43,146,697	43,916,132
Jumlah Simpanan	49,603,073	50,092,205
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman Diterima	0	0
Dana Setoran Modal - Kewajiban	1,000,000	0
Kewajiban Imbalan Kerja	59,367	45,267
Pinjaman Subordinasi	0	0
Modal Pinjaman	0	0
Kewajiban Lain-lain	65,011	42,546
<b>Jumlah Kewajiban</b>	<b>50,973,790</b>	<b>50,499,486</b>
<b>Ekuitas</b>		
Modal		
Modal Dasar	5,000,000	5,000,000
Modal yang Belum Disetor -/-	0	0
Tambahkan Modal Disetor (Agio Saham)	0	0
Modal Sumbangan	0	0
Jumlah	5,000,000	5,000,000
Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0
Surplus Revaluasi Aset Tetap	0	0
Saldo Laba		
Cadangan Umum	1,000,000	1,000,000
Cadangan Tujuan	0	0
Belum ditentukan tujuannya	199,662	419,848
Total	1,199,662	1,419,848
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>6,199,662</b>	<b>6,419,848</b>
<b>Total Kewajiban dan Ekuitas</b>	<b>57,173,452</b>	<b>56,919,334</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI  
PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA  
Tanggal : 31 Desember 2017**

Mengetahui,  
ttu

-----

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI  
PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA  
Tanggal : 31 Desember 2017**

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>Aset</b>		
Kas	202,201	163,054
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Pendapatan Bunga yang Akan Diterima	587,829	611,223
Penempatan pada Bank Lain	20,180,366	18,380,983
Penyisihan Kerugian -/-	97,552	83,824
Jumlah	20,082,814	18,297,159
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	133,200	386,140
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	34,296,733	35,481,654
Jumlah Kredit yang Diberikan	34,429,933	35,867,794
Penyisihan Kerugian -/-	279,353	196,076
Jumlah	34,150,580	35,671,718
Agunan yang Diambil Alih	1,662,428	1,441,311
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan gedung	0	0
b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai gedung -/-	0	0
c. Inventaris	2,456,995	2,425,336
d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris -/-	2,347,778	2,291,417
Jumlah aset tetap dan inventaris	109,217	133,919
Aset Tidak Berwujud	170,000	170,000
Akumulasi Amortisasi -/-	170,000	170,000
Aset Lain-lain	378,383	600,950
<b>Jumlah Aset</b>	<b>57,173,452</b>	<b>56,919,334</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
 Tanggal : 31 Desember 2017

(Ribuan Rp)

Pos-Pos	Desember 2017	Desember 2016
<b>Kewajiban</b>		
Kewajiban Segera	85,216	138,372
Utang Bunga	161,123	162,128
Utang Pajak	0	18,968
Simpanan		
a. Tabungan	6,456,376	6,176,073
b. Deposito	43,146,697	43,916,132
Jumlah Simpanan	49,603,073	50,092,205
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman Diterima	0	0
Dana Setoran Modal - Kewajiban	1,000,000	0
Kewajiban Imbalan Kerja	59,367	45,267
Pinjaman Subordinasi	0	0
Modal Pinjaman	0	0
Kewajiban Lain-lain	65,011	42,546
<b>Jumlah Kewajiban</b>	<b>50,973,790</b>	<b>50,499,486</b>
<b>Ekuitas</b>		
Modal		
Modal Dasar	5,000,000	5,000,000
Modal yang Belum Disetor -/-	0	0
Tambahkan Modal Disetor (Agio Saham)	0	0
Modal Sumbangan	0	0
Jumlah	5,000,000	5,000,000
Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0
Surplus Revaluasi Aset Tetap	0	0
Saldo Laba		
Cadangan Umum	1,000,000	1,000,000
Cadangan Tujuan	0	0
Belum ditentukan tujuannya	199,662	419,848
Total	1,199,662	1,419,848
<b>Jumlah Ekuitas</b>	<b>6,199,662</b>	<b>6,419,848</b>
<b>Total Kewajiban dan Ekuitas</b>	<b>57,173,452</b>	<b>56,919,334</b>

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI  
PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA  
Tanggal : 31 Desember 2017**

Mengetahui,  
ttu

-----

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI  
PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA  
Tanggal : 31 Desember 2017**

(Ribuan Rp)

POS - POS	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Bunga		
Bunga Kontraktual	7,005,910	7,884,981
Amortisasi Provisi	298,740	395,661
Amortisasi Biaya Transaksi -/-	38,661	61,033
Jumlah Pendapatan Bunga	7,265,989	8,219,609
Beban Bunga		
Bunga Kontraktual	3,707,894	4,185,216
Amortisasi Provisi, Administrasi dan Biaya Transaksi	9,851	7,302
Jumlah Beban Bunga	3,717,745	4,192,518
Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih	3,548,244	4,027,091
Pendapatan Operasional Lainnya	891,395	1,455,683
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>4,439,639</b>	<b>5,482,774</b>
Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif	488,105	976,394
Beban Pemasaran	19,674	17,230
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	4,027,215	3,533,335
Beban Operasional Lainnya	40,094	38,972
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>4,575,088</b>	<b>4,565,931</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>(135,449)</b>	<b>916,843</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Non Operasional	169,164	102,033
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan Aset	60,000	148,328
Lain-lain	158,907	349,519
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	<b>(49,743)</b>	<b>(395,814)</b>
<b>LABARUGI</b>		
<b>LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>(185,192)</b>	<b>521,029</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>0</b>	<b>101,181</b>
<b>LABA (RUGI) BERSIH</b>	<b>(185,192)</b>	<b>419,848</b>

Mengetahui,  
ttd

-----



**LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI PUBLIKASI**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
**Tanggal : 31 Desember 2017**

(Ribuan Rp)

Deskripsi	Posisi Desember 2017	Posisi Desember 2016
<b>KOMITMEN</b>		
1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	894,020	2,334,594
3. Penerusan kredit (channeling)	0	0
4. Lain-lain	0	0
Jumlah komitmen	894,020	2,334,594
<b>KONTINJENSI</b>		
1. Aset produktif yang dihapus buku	1,340,170	1,345,871
2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	716,111	318,591
4. Lain-lain	915,194	734,714
Jumlah kontinjensi	2,971,475	2,399,176

Mengetahui,  
ttd

**LAPORAN INFORMASI LAIN**  
**PT BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**  
 Tanggal : 31 Desember 2017

(Ribuan Rp)

KETERANGAN	Desember 2017				
	L	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada bank lain	20,180,366	0	0	0	20,180,366
2. Kredit yang diberikan					
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	133,200	0	0	0	133,200
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	31,102,728	78,417	1,582,683	1,532,905	34,296,733
3. Jumlah aset produktif	51,416,294	78,417	1,582,683	1,532,905	54,610,299
4. Rasio-Rasio (%)					
a. NPL net	0	0	0	0	8.93
b. KPMM	0	0	0	0	19.70
c. LDR	0	0	0	0	63.57
d. ROA	0	0	0	0	(0.33)
e. KAP	0	0	0	0	5.12
f. PPAP	0	0	0	0	100.57
g. BOPO	0	0	0	0	101.74
h. Cash Ratio	0	0	0	0	6.81

PENGURUS BANK	PEMILIK BANK		
Dewan Komisaris 1. LANI PUSPARINI, SH 2. TJAN KIM LIAN  Dewan Direksi 1. DERMANTO 2. TJUI LENG	1. TJAN KIM LIAN 2. DJONY JANTO 3. LANI PUSPARINI, SH	(57,50%) (24,00%) (18,50%)	Pemegang Saham Pengendali 1. TJAN KIM LIAN 2. LANI PUSPARINI, SH  Ultimate Shareholder

\* Nama Kantor Akuntan Publik : INDARTO WALUYO

\* Akuntan Publik yang Menandatangani Laporan : Indarto Waluyo, M. Acc, Ak, CPA, CA, CPI.

### Laporan Publikasi ini sudah diaudit Kantor Akuntan Publik

Catatan:

\*BPR dengan total aset Rp10 miliar atau lebih wajib mencantumkan nama Kantor Akuntan Publik dan nama Akuntan Publik yang bertanggung jawab terhadap audit (partner in-charge)

2 Maret 2018

Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan Bank Indonesia No. 8/20/PBI/2006 tanggal 5 Oktober 2006 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran Bank Indonesia No. 8/30/DBPR tanggal 12 Desember 2006 perihal Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

Direksi,  
BPR Dana Bintang Sejahtera

1. DERMANTO  
2. TJUI LENG